



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
23 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
1145

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Μελισσίων στα 21 και 30 ΟΤ  
(σε τμήμα οδού Ιλιάδος), Ν. Ανατολ. Αττικής. .... 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Μελισσίων Αττικής εις την οδό  
Ηρώων Πολυτεχνείου εις τα Ο.Τ. 27-31 Ν. Ανατ. Αττικής. . 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τολού παρά το Ο.Τ. 2α  
(αποχαρακτηρισμός χώρου πρασίνου), Ν. Αργολίδας. .... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 13058/251

(1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Μελισσίων στα 21 και 30 ΟΤ (σε  
τμήμα οδού Ιλιάδος), Ν. Ανατολ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων  
κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ει-  
δικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ  
169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρω-

σης» (ΦΕΚ 97/Α).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ. 314/68 «περί παροχής εις  
τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμά-  
των εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κω-  
μών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το ΝΔ. 1018/1971  
(ΦΕΚ 220Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν.  
1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική  
ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5) Τις διατάξεις του από 9.5.86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/86).

6) Τις υπ' αριθμ. 13/87 και 102/87 αποφάσεις Κοινοτικού Συμβου-  
λίου Μελισσίων.

7) Την πράξη 34/87 της συνεδρίας 28/87 για το υπόψη θέμα του  
Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος  
Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μελισσίων στα  
21-30 ΟΤ σε τμήμα της οδού Ιλιάδος για την μετατόπιση των ρυμοτο-  
μικών και οικοδομικών γραμμών όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα  
1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της  
στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνή-  
σεως.

Αγία Παρασκευή, 12 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 16443/360

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Μελισσίων Αττικής εις την οδό Ηρώων Πολυτεχνείου εις τα Ο.Τ. 27-31 Ν. Ανατ. Αττικής.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη:

1)α) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ» (ΦΕΚ 171Α).

2) Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και χωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το ΝΔ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη

και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5) Τις διατάξεις του από 9.5.86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/86).

6) Τις υπ' αριθ. 109/85 και 253/85 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Μελισσίων.

7) Το πρακτικό 33/87 συνεδρίας 28/87 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μελισσίων στα υπ' αρ. 27 και 31 Ο.Τ. για την μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών και για την αύξηση του πλάτους του δρόμου Ηρώων Πολυτεχνείου στα 10.00μ. όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα απόφαση σε κλίμακα 1:500.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 3 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ





Αριθ. 1331

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τολού παρά το Ο.Τ. 2α (αποχα-  
ρακτηρισμός χώρου πρασίνου), Ν. Αργολίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. όπως έχει τροποποιηθεί.
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όρ-  
γανα και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών  
σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και ειδικότερα το  
άρθρο 38 αυτού.
- 4) Το Ν. 1577/85 περί ΓΟΚ του Κράτους.
- 5) Το Δ/γμα 29/11/83 (ΦΕΚ Δ/27.1.84) με το οποίο επανεγκρί-  
θηκε και τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Τολού και τροποποιήθη-  
καν οι όροι δόμησης αυτού.
- 6) Την 62612/2657/18.9.85 (ΦΕΚ Β/702) κοινή απόφαση Υπ.  
Εσωτερικών Δημ. Τάξης και Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ με την οποία μεταβιβάζεται  
στο Νομάρχη η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεκριμένου σχεδίου  
πόλεως Τολού και του καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης αυ-  
τού.
- 6α) Το Π.Δ. 183/9.5.86 (ΦΕΚ Α70/86) «περί αρμοδιοτήτων Νο-  
μαρχών».
- 7) Την από 31/10/85 & 28/5/86 αίτηση της Βικτωρ. Παπαδο-  
γιάννη με την οποία ζητείται τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Το-  
λού.
- 8) Τις σύμφωνες αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Τολού (αρ.

90/85 και 48/86).

9) Το 5739/10.12.85 έγγραφο του ΤΠΠΕ Ν. Αργολίδας και το  
1524/14.1.86 έγγραφο της Δ/σης Οικισμού Τρίπολης.

10) Την αριθ. 1146/16.3.87 απορριπτική εισήγηση του ΤΠΠΕ στο  
Συμβούλιο ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Ν. Αργολίδας.

11) Την εγκριτική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ όπως  
διατυπώνεται στο θέμα 7ο της Συνεδρίας 24.3.87 με το οποίο εγκρίνει  
τον αποχαρκτηρισμό του χώρου πρασίνου Ο.Τ. 2α σε χώρο οικοδομή-  
σιμο με το αιτιολογικό ότι το εν λόγω Ο.Τ. είναι σε τμήμα του δομημένο  
και επομένως ουσιαστικά η χρήση του χώρου είναι δεδομένη και τύποις  
είναι χαρακτηρισμένο πράσινο.

12) Τα τοπογραφικά διαγράμματα που τέθηκαν υπόψη του Συμβου-  
λίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ και είναι θεωρημένα από την Προϊσ/νη ΤΠΠΕ., απο-  
φασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τολού δια  
αποχαρκτηρισμό χώρου πρασίνου σε χώρο οικοδομήσιμο (Ο.Τ. 2α)  
για τους λόγους που αναφέρονται στην παραγρ. 11 της παρούσης.

Ως όροι δόμησης θα ισχύσουν οι των πέριξ οικοδ. τετραγώνων και θα  
αφεθεί πρασιά πλάτους 4μ. στο χώρο που χαρακτηρίζεται ως οικοδομή-  
σιμος.

Η παρούσα ισχύει από δημοσιεύσεως στο φύλλο Εφημερίδας της Κυ-  
βέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνή-  
σεως.

Ναύπλιο, 3 Νοεμβρίου 1987

Η Νομάρχης

Μ. ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ στο ΟΤ 2α  
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΛΟΥ

Συντάκτης: κ.λ. Π. 500  
Εκτελεστική  
Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη

Υπογραφή: / 87  
Η Προϊσταμένη



